



Załącznik nr 1

do Warunków Szczegółowych Umowy remontowo-inwestycyjnej

Warunki Ogólne Umowy remontowo-inwestycyjnej („WO”)

Spis treści:

§1	PRZEDMIOT UMOWY
§2	ZMIANA PRZEDMIOTU UMOWY
§3	TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY
§4	WYNAGRODZENIE
§5	MATERIAŁY I URZĄDZENIA
§6	ZOBOWIĄZANIA STRON
§7	WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA PRACY ORAZ REGULACJE PRZECIWPOŻAROWE, BEZPIECZEŃSTWA PROCESOWEGO, TRANSPORTU I OCHRONY ŚRODOWISKA
§8	PODWYKONAWCY
§9	PRAWA AUTORSKIE
§10	KONTROLA PRAC
§11	SIŁA WYŻSZA
§12	ODBIORY
§13	FAKTUROWANIE
§14	PŁATNOŚCI
§15	GWARANCJA JAKOŚCI
§16	ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY ORAZ USUNIĘCIA WAD PRZEDMIOTU UMOWY
§17	UBEZPIECZENIE
§18	ZACHOWANIE TAJEMNICY I OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH
§19	KOMUNIKACJA ZEWNĘTRZNA
§20	KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ
§21	ODSTĄPIENIE OD UMOWY
§22	POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot Umowy (dalej: „**Przedmiot Umowy**”) określony jest szczegółowo w Warunkach Szczegółowych Umowy (dalej: „**WSz**”) oraz Załącznikach do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że w ramach Wynagrodzenia wykona wszelkie prace, usługi i dostawy konieczne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim konieczność wykonania prac, usług i dostaw wynika w sposób pośredni lub bezpośredni z opisu Przedmiotu Umowy nawet w przypadku, gdy konkretne prace, usługi lub dostawy nie zostały wprost wymienione w Umowie, z wyjątkiem elementów wyraźnie wyłączonych w Umowie z Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca sporządzi ponadto w ramach Przedmiotu Umowy wszelką dokumentację projektową, techniczną, rysunki, specyfikacje techniczne i inne dokumenty potrzebne do wykonania Przedmiotu Umowy, którą jest zobowiązany dostarczyć zgodnie z Umową, obowiązującymi normami, prawem budowlanym i innymi przepisami prawa (dalej: „**Dokumentacja**”).
4. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi ograniczające lub wykluczające zawarcie Umowy oraz należyte wykonanie jej postanowień.
5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi, w szczególności z terenem realizacji robót, infrastrukturą terenu robót i jej specyfikacją oraz dostępną dokumentacją urządzeń podziemnych i ich lokalizacją oraz że otrzymał od Zamawiającego niezbędne dane, mogące mieć wpływ na ryzyka, koszt i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące ww. warunków zgłoszone po terminie zawarcia Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminów realizacji Przedmiotu Umowy.
6. W przypadku prac, których realizacja wiąże się z koniecznością uzyskania Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia i tym samym koniecznością sporządzenia Raportu Oddziaływania na Środowisko (ROŚ) lub Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (KIP), Wykonawca, dla sporządzonych przez siebie dokumentów, zobowiązany jest, przed złożeniem ich w stosownym urzędzie, do uzyskania akceptacji ze strony komórki organizacyjnej Zamawiającego właściwej ds. Ochrony Środowiska.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wstrzymania realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli Zamawiający uzna to za konieczne oraz do odpowiedniego zabezpieczenia robót i/lub zapleczy na ten czas.
8. Jeżeli wstrzymanie realizacji Przedmiotu Umowy wyniknie:
 - a) z okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – koszty zabezpieczenia robót i/lub zapleczy poniesie Zamawiający na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę według stawek zatwierdzonych przez Zamawiającego;
 - b) z okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – koszty zabezpieczenia robót i/lub zapleczy poniesie Wykonawca;
 - c) z powodu zaistnienia okoliczności, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności – koszty zabezpieczenia robót i/lub zapleczy poniosą obie Strony po połowie na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę według stawek zatwierdzonych przez Zamawiającego.
9. W razie niezabezpieczenia przez Wykonawcę robót i/lub zapleczy, o których mowa w ust. 7 i ust. 8 powyżej, Zamawiający może wykonać te prace we własnym zakresie lub zlecić innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, z uwzględnieniem zasad podziału kosztów wynikających z ust. 8 lit. a) – c).

§2

ZMIANA PRZEDMIOTU UMOWY

1. W przypadku wystąpienia prac dodatkowych i/lub zamiennych, nieuwjętych w Przedmiocie Umowy, wykonanie tych prac musi być poprzedzone protokołem konieczności/zleceniem wykonania prac dodatkowych i/lub zamiennych, zaakceptowanych przez Zamawiającego. Opracowanie takiego protokołu/zlecenia spoczywa na Zamawiającym, który zobowiązany jest sporządzić go niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie siedmiu (7) dni po akceptacji prac dodatkowych i/lub zamiennych przez Zamawiającego.
2. Prace dodatkowe to zakresy rzeczowe, których potrzeba realizacji została zidentyfikowana po zawarciu Umowy (w terminie do dnia zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy wskazanego w Umowie), a nie zostały ujęte w podstawowym zakresie rzeczowym Umowy, tym samym nie zostały uwzględnione w Wynagrodzeniu.
3. Prace zamienne to zmiany określonej części zakresu rzeczowego, do których dochodzi po podpisaniu Umowy (w terminie do dnia zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy wskazanego w Umowie), które Wykonawca zobowiązuje się wykonać w sposób odmienny od określonego w Umowie z powodów jak niżej:

- a) brak możliwości użycia materiałów budowlanych przewidzianych w Umowie, np. nie mogą być użyte przy realizacji z powodu zaprzestania produkcji lub zastąpienia innymi,
 - b) w trakcie wykonywania Umowy nastąpiła zmiana obowiązujących przepisów prawa, w szczególności Prawa budowlanego, mających wpływ na realizowaną Umowę,
 - c) w trakcie realizacji Umowy zaistniała uzasadniona konieczność zastosowania odmiennych materiałów budowlanych bądź technologii wykonania robót,
 - d) wszelkie uzasadnione zmiany projektowe, do których dochodzi po podpisaniu Umowy,
 - e) zidentyfikowanie zakresu rzeczowego zawartego w Umowie, który jest zbędny do realizacji, w przypadku jeśli ten fakt został rozpoznany po podpisaniu Umowy.
4. W przypadku, gdy wartość prac zamiennych jest niższa niż wartość prac zaniechanych, Wynagrodzenie ulega obniżeniu o kwotę stanowiącą różnicę między wartością prac zaniechanych a wartością prac zamiennych. Ustalenie wartości prac zamiennych i prac zaniechanych nastąpi zgodnie z postanowieniami ust. 5-6 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku wystąpienia prac dodatkowych i/lub zamiennych rozliczenie tych prac nastąpi w oparciu o następujące zasady kosztorysowania:
- a) Bazą normatywną do ustalenia R (Robocizna), M (Materiały) i S (Sprzęt) są Katalogi Nakładów Rzeczowych oraz w dalszej kolejności KNP (Katalog Norm Pracy), KNK (Katalog Norm Kosztorysowych), normy zakładowe, kalkulacje indywidualne, a w szczególnych przypadkach nakłady rzeczywiste. W przypadku wykonania niepełnej pozycji katalogowej wycena pracy zostanie odpowiednio skorygowana przez Wykonawcę i potwierdzona przez Inspektora Nadzoru.
 - b) Robocizna - stawki i parametry do kosztorysowania zgodnie z cennikiem „Sekocenbud” z kwartału poprzedzającego wykonanie robót.
 - c) Materiały:
 - rodzaj i ilość będą rozliczane wg nakładów normatywnych, dokumentacji projektowej, zużycia rzeczywistego,
 - ceny materiałów - ceny zakupów udokumentowane (na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży kopie faktury/oferty przedstawiającej zakup materiałów bądź wykonanie usługi), nieodbiegające (nieprzewyższające) od cen lokalnych rynkowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji cen oraz ich ewentualnego skorygowania w drodze negocjacji.
 - d) Sprzęt - średnie rynkowe ceny najmu sprzętu - zgodnie z cennikiem „Sekocenbud” z kwartału poprzedzającego wykonanie robót. Zmiana parametrów sprzętu w stosunku do przyjętego w KNR (Katalog Nakładów Rzeczowych) - wyłącznie w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru, w jednoczesnym uzgodnieniu zmiany bądź akceptacji nakładów jednostkowych. W przypadku użycia sprzętu droższego bez uzasadnienia technicznego Zamawiający do rozliczeń przyjmować będzie cenę sprzętu uzasadnionego technicznie. W przypadku konieczności użycia sprzętu nie występującego w „Sekocenbud” rozliczenie nastąpi według odrębnych ustaleń między Stronami.
 - e) Ustalenie wysokości wynagrodzenia za wykonane prace dodatkowe i/lub zamienne następowało będzie na podstawie zweryfikowanych przez Zamawiającego kosztorysów sporządzonych przez Wykonawcę z zastosowaniem uzgodnionych parametrów cenotwórczych i podstaw normatywnych.
 - f) Koszty ewentualnych usług zewnętrznych związanych z wykonywaniem prac dodatkowych i/lub zamiennych doliczone będą wg faktur w uzasadnionej wysokości bez narzutów.
6. Kosztorys, o którym mowa w ust. 5 powyżej będzie przedstawiony przez Wykonawcę przed rozpoczęciem prac lub wyjątkowo, za pisemną zgodą Zamawiającego, niezwłocznie po ich rozpoczęciu.
7. Rozszerzenie lub ograniczenie Przedmiotu Umowy do 10% Wynagrodzenia może nastąpić na podstawie jednostronnego zlecenia Zamawiającego i nie wymaga aneksowania Umowy. Jeżeli termin dostawy materiałów lub technologia wykonania prac dodatkowych i/lub zamiennych uniemożliwiają wykonanie tych prac w terminie umownym, w takim wypadku Strony określą w aneksie do Umowy realny termin zakończenia prac. Zlecenie prac dodatkowych i/lub zamiennych do 10% Wynagrodzenia przez Zamawiającego będzie traktowane jako ciągłość Umowy. Na tę okoliczność Wykonawca musi zapewnić sprzęt i siłę roboczą. Wartość zmniejszenia lub zwiększenia zakresu Przedmiotu Umowy będzie wyliczana na podstawie zasad wyceniania prac dodatkowych i/lub zamiennych zawartych w ust. 5.
8. Suma wartości wszystkich prac dodatkowych i/lub zamiennych realizowanych na podstawie protokołów konieczności/zleceń w ramach Umowy nie może przekroczyć 10% Wynagrodzenia.

9. Oryginał zatwierdzonego protokołu konieczności/zlecenia stanowi integralną część Umowy i wraz z jego podpisaniem przez Strony wszelkie uzgodnienia wynikające z Umowy dotyczą również prac ujętych w protokole konieczności/zleceniu.
10. Zgłoszenia o zidentyfikowaniu prac dodatkowych i/lub zamiennych Wykonawca dokonuje według wzoru stanowiącego Załącznik do Umowy.

§3

TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Terminy realizacji Przedmiotu Umowy określają **WSz** i/lub Załączniki do Umowy.
2. Jeżeli Wykonawca w ustalonym terminie nie przystąpi do wykonywania robót lub opóźnia się w stosunku do terminu końcowego realizacji Przedmiotu Umowy o więcej niż siedem (7) dni, Zamawiający ma prawo powierzyć dalsze wykonywanie Przedmiotu Umowy lub jego części innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, a różnica kwoty odpowiadającej wynagrodzeniu za wykonanie tych robót przez podmiot trzeci i wynagrodzenia za te roboty wynikającego z Umowy zostanie zapłacona przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, przy czym kwota ta może zostać potrącona z Wynagrodzenia lub zaspokojona z Zabezpieczenia.
3. Kierownicy Realizacji Projektu obu Stron mają prawo do ustalenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności zmiany terminów wykonania poszczególnych prac, robót, dostaw lub usług określonych w Umowie w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, z wyjątkiem możliwości zmiany terminów rozpoczęcia i zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy oraz terminów rozpoczęcia i zakończenia realizacji etapów wskazanych w Harmonogramie, jeśli etapy te podlegają odbiorowi lub, co do których zastrzeżono kary umowne za opóźnienie w ich dotrzymaniu, o ile taka zmiana nie będzie miała wpływu na zmianę wysokości jakiegokolwiek części Wynagrodzenia. W takim przypadku zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga podpisania aneksu.

§4

WYNAGRODZENIE

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy określona jest w **WSz** („Wynagrodzenie”).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty realizacji Umowy, w tym robocizny, urządzeń i materiałów, sprzętu, niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy nawet, jeśli nie zostało to wyraźnie opisane.
3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia Wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
4. Do Wynagrodzenia zostanie doliczony podatek od towarów i usług (dalej: „**VAT**”), w wysokości i na zasadach obowiązujących w dniu wystawienia faktury.
5. W przypadku niezrealizowania całości prac objętych Przedmiotem Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do obniżenia Wynagrodzenia odpowiednio do wykonanego zakresu robót, co nie wyklucza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych i kar umownych zastrzeżonych w Umowie.
6. W przypadku zmiany wysokości Wynagrodzenia w związku z wystąpieniem prac dodatkowych i/lub zamiennych w stosunku do zakresu Przedmiotu Umowy zastosowanie znajdują zapisy umieszczone w §2 WO.

§5

MATERIAŁY I URZĄDZENIA

1. Wykonawca w ramach Wynagrodzenia zapewnia wszystkie urządzenia, materiały i sprzęt niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy i będzie odpowiedzialny za administrowanie nimi, ich przeładunek, transport, dostawę na teren robót oraz należyłą konserwację i przechowywanie. W przypadku, gdy przed podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego dostawa urządzeń, materiałów lub sprzętu (lub jej część) zostanie uszkodzona/zagubiona w czasie transportu lub składowania bądź podczas wykonywania Umowy, Wykonawca na swój koszt, według wyboru Zamawiającego, naprawi bądź wymieni uszkodzony element na nowy albo dośle element zagubiony.
2. Formułą handlową dla dostaw importowanych do Polski oraz dla dostaw krajowych w celu realizacji Umowy jest DDP (Delivered Duty Paid) według INCOTERMS® 2020; miejsce przeznaczenia: teren robót we Włocławku, na terenie zakładu produkcyjnego ANWIL S.A., ul. Toruńska 222, 87-805 Włocławek, z zastrzeżeniem innych postanowień Umowy.
3. Zgodnie z powyższą formułą handlową, Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z dostawami na teren robót, w tym w szczególności koszty:

- a) transportu do miejsca przeznaczenia, w tym transport z miejsc składowania na teren robót,
 - b) przejścia odpowiedzialności związanej z dostawami na teren robót,
 - c) ubezpieczenia mienia (dostaw) w transporcie (Cargo),
 - d) załadunku i rozładunku, magazynowania dostaw, przeładunku na polach składowania, odpraw celnych, należności celnych, podatków importowego i VAT oraz innych podatków i opłat należnych od dostaw oraz przedmiotów praw własności intelektualnej importowanych do Polski,
 - e) wynikłych z nie oclenia dostaw, z nieprawidłowej klasyfikacji taryfowej, z opóźnienia zgłoszenia dostaw do odprawy celnej, z opóźnienia odprawy celnej, z opóźnienia w opłaceniu opłat importowych, koszty dostaw uzupełniających dokonywanych na skutek braków ilościowych stwierdzonych w specyfikacji wysyłkowej zrealizowanej dostawy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za uzyskanie w swoim kraju i w krajach swoich podwykonawców wszelkich zezwoleń oraz ewentualnych licencji eksportowych, niezbędnych przy wywozie dostaw ze swojego kraju, a także (w razie konieczności) wszelkich zezwoleń przy przewozach tranzytem przez terytorium innych krajów. Wykonawca jest także zobowiązany uzyskać na własne ryzyko i koszt wszystkie dokumenty obowiązujące przy wwozie dostaw do Polski.
5. Rozmiary i masy opakowanych elementów zostaną ustalone przez Wykonawcę i powinny być odpowiednie do gałęzi i środków transportu oraz powinny uwzględniać odległość do miejsca przeznaczenia dostaw, udźwig i gabaryty urządzeń dźwigowych i transportowych w ewentualnych punktach tranzytowych.
6. Wykonawca zobowiązany jest wystawić i dostarczyć w ramach Wynagrodzenia wszystkie dokumenty wysyłkowe, jakie są wymagane w obrocie międzynarodowym towarów (w tym wymagane przepisami obowiązującymi w Polsce) oraz udokumentować pochodzenie dostaw wymaganymi prawem świadectwami (certyfikatami).
7. Oznakowanie dostaw powinno być trwałe, czytelne, w sposób jednoznaczny identyfikujące daną dostawę i ustala się je następująco:
- a) Umowa nr [.....]
 - b) Odbiorca (*jest nim Wykonawca*)
 - c) Miejsce przeznaczenia: ul. Toruńska 222, 87-805 Włocławek, Polska
 - d) towar luzem lub elementy / części wymagające opakowania kolejno:
skrzynia lub karton nr 1, 2,
waga brutto / netto, kubatura.
8. Wykonawca zastosuje opakowanie dostaw zapewniające ich ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem w czasie załadunku, transportu, ewentualnych przeładunków aż do rozładunku na terenie robót oraz na czas ich ewentualnego składowania przed wbudowaniem w wykonywane elementy Przedmiotu Umowy.
9. Opakowanie, oznakowanie wewnątrz i na zewnątrz opakowań oraz dokumentacja wysyłkowa powinny ściśle spełniać szczegółowe wymagania przepisów celnych i transportowych na całej trasie przewozu dostaw.
10. W ramach Wynagrodzenia Wykonawca zagospodarowuje opakowania bezzwrotne zgodnie z przepisami obowiązującymi w Polsce oraz dokonuje zwrotu opakowań oznaczonych jako zwrotne.

§6

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się:
- a) do wykonania prac zgodnie z Umową, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa i normami;
 - b) że wszystkie prace, roboty budowlane i montażowe oraz usługi, dostarczane i wykonywane w ramach Umowy będą wysokiej jakości zgodnie z przyjętymi powszechnie praktykami branżowymi;
 - c) że wszystkie elementy konstrukcyjne, urządzenia, instalacje, aparatura, części i materiały wbudowane lub dostarczone jako wyposażenie w ramach Przedmiotu Umowy będą spełniały następujące warunki:
 - będą fabrycznie nowe, nieużywane i będą posiadały certyfikaty, poświadczenia, atesty i dokumentację techniczną dopuszczającą do stosowania na terenie Polski, wymagane obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo budowlane, przepisami związanymi z bezpieczeństwem i higieną pracy, ochroną środowiska oraz ochroną przeciwpożarową, przepisami dotyczącymi dozoru technicznego oraz odpowiednimi normami, mającymi zastosowanie,
 - będą posiadały oznakowanie symbolem CE tam, gdzie jest to wymagane przepisami obowiązującego prawa,

- będą zgodne z warunkami Umowy, zaś do ich produkcji wykorzystane zostaną materiały o odpowiednich parametrach jakościowych, a proces obróbki i wykonawstwa technicznego będzie spełniał normy jakościowe;
- d) do zapewnienia organizacji zabezpieczenia terenu robót i/lub zapleczy – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami Umowy;
- e) do zachowania należytej staranności przy wykonaniu przyjętych prac, pisemnego informowania Zamawiającego o fakcie zdemontowania i pozostawienia na instalacji elementów urządzeń/aparatów, do których może istnieć możliwość/podejrzanie kradzieży. Za zdemontowane z instalacji części/elementy o masie do 50 kg odpowiada Wykonawca;
- f) do zgłaszania wpisem do dziennika budowy prac zanikowych i ulegających zakryciu z jednodniowym wyprzedzeniem, umożliwiającym ich sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru; w przypadku nie dokonania przez Zamawiającego odbioru prac zanikowych i ulegających zakryciu w terminie jednego dnia od zgłoszenia, prace uważa się za odebrane bez zastrzeżenia, a Wykonawca ma prawo do kontynuacji prac;
- g) do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o przypadku stwierdzenia błędu w dokumentacji na etapie zakupów materiałów lub półfabrykatów (np.: detale scalone z kilku standardowych elementów hutniczych); w takiej sytuacji Zamawiający rozpatrzy zawiadomienie i określi dalszy tryb postępowania;
- h) do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o przypadku stwierdzenia w trakcie wykonywania prac niezgodności lub błędu w dokumentacji, z jednoczesnym wstrzymaniem prac na odcinku zawierającym błąd; w takiej sytuacji Zamawiający rozpatrzy zawiadomienie i określi dalszy tryb postępowania;
- i) do zapewnienia sprzętu – w tym też żurawie, transport, rusztowania; materiałów podstawowych i pomocniczych – o wymaganej normami jakości; badań radiograficznych, ultradźwiękowych pomiarów grubości, penetracyjnych – dla określenia zakresu prac (w przypadku takiej konieczności);
- j) do opracowania technologii spawania zatwierdzonej przez UDT (Urząd Dozoru Technicznego) - w przypadku takiej konieczności;
- k) do wykonania projektowania, wytworzenia, materiałów, znakowania i instrukcji, zbadania oraz poświadczenia wykonania i zbadania zgodne z normami prawnymi;
- l) do posiadania i przedstawiania Zamawiającemu do wglądu właściwych uprawnień wydanych przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego (Urząd Dozoru Technicznego lub Transportowy Dozór Techniczny) zgodnie z ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym - w przypadku wytwarzania, naprawiania urządzeń technicznych lub wytwarzania elementów lub materiałów do ich wytwarzania, naprawy;
- m) przyjąć całe ryzyko oraz pełną odpowiedzialność za ewentualną utratę/zniszczenie/uszkodzenie mienia oraz prac będących Przedmiotem Umowy do momentu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego;
- n) do zapewnienia należytego porządku na terenie prac i/lub zapleczy w trakcie prowadzenia prac i po ich zakończeniu, w tym przekazania do uprawnionego odbiorcy wszystkich wytworzonych w okresie realizacji Umowy odpadów oraz usunięcia wszystkich materiałów, urządzeń, sprzętu, substancji, nie należących do Zamawiającego, składowanych na terenie Zamawiającego w związku z realizacją Umowy. W przypadku nieprzestrzegania obowiązków w ww. zakresie, w szczególności w sytuacji nieuporządkowania terenu po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia Zamawiającemu kosztów poniesionych – bezpośrednio lub w związku ze zleceniem w całości lub w części wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy - z tytułu uporządkowania terenu. W razie niemożności przywrócenia terenu do stanu poprzedniego, w szczególności w razie zniszczenia lub uszkodzenia nasadzeń lub uzbrojenia posadowionego w/na gruncie, Wykonawca wypłaci Zamawiającemu lub innemu uprawnionemu podmiotowi odpowiednie odszkodowanie. Obowiązek naprawienia szkód i wypłaty odszkodowania dotyczy również sytuacji, gdy w związku z realizacją Umowy powstały szkody, których naprawienie w drodze przywrócenia do stanu poprzedniego okaże się niemożliwe;
- o) do zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem w trakcie prowadzenia prac i po ich zakończeniu;
- p) zwolnić Zamawiającego z obowiązku wykonywania świadczeń na rzecz osób trzecich z tytułu jakichkolwiek szkód na osobie, mieniu lub szkód powstałych w środowisku naturalnym wyrządzonych w związku z realizacją lub przy okazji realizacji Umowy. W przypadku zaistnienia powyższych, Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawcę o roszczeniach zgłoszonych przez osoby trzecie i wezwie go do wstąpienia w jego miejsce jako pozwanego – w przypadku pozwania go przed sądem powszechnym lub polubownym z tego tytułu. Jeżeli takie wstąpienie okaże się niemożliwe do dokonania – Wykonawca

- zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu koszty przez niego poniesione, które wynikną z roszczeń odszkodowawczych zgłoszonych przez osobę trzecią;
- q) do pełnego pokrycia szkód wyrządzonych w związku z realizacją lub przy okazji realizacji Umowy przez siebie, podwykonawców i/lub dalszych podwykonawców; szkody, które można naprawić poprzez przywrócenie stanu poprzedniego Wykonawca naprawi w uzgodnionym przez Strony na piśmie terminie. Jeżeli Strony w ciągu siedmiu (7) dni od złożenia żądania przez Zamawiającego nie uzgodnią na piśmie terminu naprawienia szkody, Zamawiający ma prawo sam wyznaczyć na piśmie termin naprawienia szkody. W przypadku nie naprawienia tych szkód przez Wykonawcę w żądanym terminie, Zamawiający ma prawo do ich naprawienia na koszt oraz ryzyko Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy kosztami tego wykonania zastępczego;
- r) do przekazywania Zamawiającemu następujących informacji:
- przed zakończeniem realizacji Przedmiotu Umowy - pisemną informację przedstawiającą podział Wynagrodzenia na wartość poszczególnych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych oraz pozostałych składników majątku (w szczególności elementów wyposażenia, części zamiennych) wchodzących w skład Przedmiotu Umowy. Wykaz środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych oraz pozostałych składników majątku dostarczy Zamawiający, minimum 14 dni kalendarzowych przed zakończeniem terminu realizacji Przedmiotu Umowy,
 - raz w miesiącu - zbiorczą informację o ilości roboczogodzin przepracowanych przez wszystkie osoby działające w jego imieniu i na jego rzecz na terenie Zamawiającego w związku z realizacją Umowy, za każdy poprzedni miesiąc kalendarzowy. Informacja ta ma być przekazana w pierwszym dniu roboczym następnego miesiąca, lub w przypadku zakończenia prac przed zakończeniem miesiąca, niezwłocznie po zakończeniu prac;
- s) do zapoznania się i przestrzegania wewnętrznych aktów organizacyjnych Zamawiającego dotyczących ruchu osobowego na terenie Zamawiającego, a także pobierania, zdawania i przechowywania kluczy oraz zabezpieczenia pomieszczeń w ANWIL S.A., dostępnych na stronie:
<https://www.anwil.pl/PL/StrefaZakupow/Strony/Wytyczne-ANWIL-dla-Oferentow-i-wykonawcow.aspx>
- t) do zorganizowania, utrzymania i likwidacji na własny koszt i ryzyko zaplecza niezbędnego do wykonania umownego zakresu robót, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz *Instrukcją postępowania przy lokalizacji zapleczy tymczasowych dla Wykonawców na terenie ANWIL S.A.*, dostępną na stronie wskazanej w lit. s) powyżej,
- u) do przygotowania Dokumentacji w taki sposób, aby rozwiązania projektowe nie narzucały jednego dostawcy: maszyn, urządzeń, aparatów, używanych materiałów lub jednego wykonawcy robót budowlanych lub montażowych lub dostawcy określonych usług. Rozwiązania projektowe zastosowane w Dokumentacji będą umożliwiały Zamawiającemu przeprowadzenie po zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi postępowań zakupowych wśród jak największej liczby dostawców, wykonawców i dostawców usług. Jeżeli z uwagi na wysoce specjalistyczny charakter określonych rozwiązań, części, urządzeń, prac lub usług, lub specjalne parametry pracy określonego urządzenia, określone materiały, maszyny, aparaty, roboty lub usługi będą mogły zostać zakupione tylko od jednego dostawcy lub wykonawcy, Wykonawca zaznaczy taką okoliczność w Dokumentacji, oraz szczegółowo ją uzasadni. Tego rodzaju odstępstwo wymaga zgody Zamawiającego wydanej przed przystąpieniem do odbioru danych elementów Dokumentacji, a udzielenie takiej zgody zostanie potwierdzone w odpowiednim Protokole Odbioru, w uwagach.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a) przekazania terenu/frontu robót;
 - b) przekazania terenu pod zaplecze niezbędne do wykonania umownego zakresu robót;
 - c) udostępnienia (na miejscu) posiadanej dokumentacji technicznej, paszportów - urządzeń, aparatów – w języku polskim lub angielskim;
 - d) umożliwienia, w celu dokonania właściwej oceny stanu technicznego urządzeń Zamawiającego, dostępu do danych i informacji dotyczących ich eksploatacji;
 - e) umożliwienia zapoznania się Wykonawcy z zarządzeniami, pismami okólnymi, instrukcjami mówiącymi o zasadach postępowania Wykonawcy na terenie Zamawiającego, a do których Umowa się odwołuje;
 - f) rozliczania poboru mediów (w tym odprowadzania ścieków) dokonywanego przez Wykonawcę lub korzystania z usług Zamawiającego na zasadach zawartych w *Instrukcji postępowania przy lokalizacji zapleczy tymczasowych dla Wykonawców na terenie ANWIL S.A.* i/lub odrębnych umowach,
 - g) do udostępnienia na własny koszt energii elektrycznej i mediów (dostępnych na instalacji), niezbędnych

do wykonania Przedmiotu Umowy, o ile ilość poboru (ew. również odbioru) mieści się w granicach uzasadnionych potrzeb technologicznych, dotyczących wykonywanych prac- w przypadku, gdy do Umowy nie ma zastosowania *Instrukcja postępowania przy lokalizacji zapleczy tymczasowych dla Wykonawców na terenie ANWIL S.A.*;

- h) odbioru prawidłowo wykonanych prac;
- i) zapłaty za wykonane i odebrane prace.

§7

WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA PRACY ORAZ REGULACJE PRZECIWOŻAROWE, BEZPIECZEŃSTWA PROCESOWEGO, TRANSPORTU I OCHRONY ŚRODOWISKA.

Postanowienia dotyczące warunków bezpieczeństwa pracy oraz regulacje przeciwpożarowe, bezpieczeństwa procesowego, transportu i ochrony środowiska, zawarte są w odpowiednim Załączniku/Załącznikach do Umowy.

§8

PODWYKONAWCY

1. Powierzenie przez Wykonawcę robót budowlanych, wchodzących w zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy, lub ich części podwykonawcy wymaga zgłoszenia podwykonawcy zgodnie z art. 647¹ Kodeksu cywilnego. Zgłoszenie, o którym mowa powyżej musi być doręczone Zamawiającemu (Kierownikowi Realizacji Projektu) w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności, przed przystąpieniem do wykonywania prac przez podwykonawcę, określać dane rejestrowe podwykonawcy, szczegółowy przedmiot prac wykonywanych za pomocą oznaczonego podwykonawcy oraz wysokość wynagrodzenia podwykonawcy za wskazany przedmiot jego prac.
2. Wykonawca zapewnia, że obowiązki, o których mowa w ust. 1 powyżej – w przypadku zgłoszenia się podwykonawcy samodzielnie – wykona również podwykonawca.
3. Zamawiający ma prawo do złożenia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, sprzeciwu w terminie 30 dni od doręczenia mu pisemnego zgłoszenia danego podwykonawcy, wobec wykonywania tych prac przez podwykonawcę.
4. W przypadku, gdy w wyniku żądania któregośkolwiek podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót budowlanych bezpośrednio na podstawie art. 647¹ Kodeksu cywilnego lub z innej podstawy prawnej, Zamawiający zapłaci na jego rzecz całość lub część wynagrodzenia, do zapłaty którego zobowiązany był Wykonawca lub podwykonawca na podstawie umowy zawartej z tym podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zwrotu (zapłaty) od Wykonawcy całej kwoty zapłaconej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz do dokonania potrącenia z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, wierzytelności przysługującej Zamawiającemu względem Wykonawcy o zwrot (zapłatę) kwoty zapłaconej danemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Powierzenie podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji prac lub ich części, które nie są robotami budowlanymi ale wchodzą w zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy wymaga uzyskania przed rozpoczęciem realizacji prac przez podwykonawcę zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej lub dokumentowej (e-mail).
6. Przez powierzenie wykonania prac podwykonawcy Wykonawca nie zostaje zwolniony z jakiegokolwiek obowiązku, odpowiedzialności ani zobowiązania wynikającego z Umowy i pozostaje w pełni odpowiedzialny za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne działania i zaniechania, nie będąc jednocześnie uprawniony do zwolnienia się z przyjętej w ten sposób odpowiedzialności z powołaniem się na jakąkolwiek okoliczność, w tym w szczególności na brak winy w wyborze lub poprzez wskazywanie na powierzenie określonych prac podmiotowi, który w zakresie prowadzonej przez siebie działalności zajmuje się wykonywaniem tego rodzaju prac.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do dalszego podwykonawcy.

§9

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca na podstawie Umowy przeniesie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wszelkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, co obejmuje w szczególności Dokumentację (dalej: „**Utwory**”), na zasadach określonych poniżej.

2. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworów - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy Utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem, egzemplarzami, na których Utwory utwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie oraz najem;
 - c) w zakresie rozpowszechniania Utworów w sposób inny niż określony wyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, dowolnymi środkami i w dowolnej formie, a także publiczne udostępnianie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - d) korzystanie w celach uzyskiwania pozwoleń i innych decyzji administracyjnych oraz przedkładania właściwym organom administracji i nadzoru;
 - e) korzystanie dla potrzeb prowadzonych procesów zakupowych.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu bezwarunkowej zgody na wykonywanie praw zależnych do Utworów oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do udzielania innym podmiotom zgody na wykonywanie autorskich praw zależnych do Utworów w zakresie, w jakim jest do tego uprawniony Zamawiający. Wykonywanie tych uprawnień przez Zamawiającego będzie miało charakter wyłączny.
4. Na skutek przeniesienia autorskich praw majątkowych Wykonawca upoważnia Zamawiającego do korzystania z Utworów zarówno w formie przekazanej przez Wykonawcę, jak również do ich utrwalania i wykorzystywania w całości lub w części w innych utworach.
5. Wykonawca udziela bezwarunkowej zgody do dokonywania przez Zamawiającego, bez ograniczeń, zmian w Utworach. Uprawnienie, o którym mowa w zdaniu pierwszym obejmuje przeniesienie na Zamawiającego prawa do udzielania dalszej zgody na dokonywanie zmian wobec podmiotów trzecich w zakresie, w jakim jest do tego uprawniony Zamawiający.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów na wszystkich polach eksploatacji określonych w ust. 2 oraz udzielenie zgód i upoważnień, o których mowa w ust. 3, 4 i 5, następuje z chwilą podpisania Protokołu Odbioru Końcowego z wynikiem pozytywnym, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów na wszystkich polach eksploatacji określonych w ust. 2 oraz udzielenie zgód i upoważnień, o których mowa w ust. 3, 4 i 5, następuje w ramach Wynagrodzenia.
8. Zamawiający posiadać będzie względem Wykonawcy wyłączne prawo pierwokupu majątkowych praw autorskich do Utworów w zakresie pól eksploatacji nieznanych w chwili zawarcia Umowy, które ujawnią się w przyszłości. Wykonawca, w zakresie pól eksploatacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego, na pierwsze jego żądanie, autorskie prawa majątkowe do Utworów, za normalnym wynagrodzeniem autorskim. Wykonawca może zwolnić się z obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym po pisemnym wezwaniu Zamawiającego do skorzystania z prawa pierwokupu. W przypadku, gdy Zamawiający nie skorzysta z prawa pierwokupu w terminie trzydziestu (30) dni od dnia doręczenia wezwania, uprawnienie Zamawiającego wygasa. Niezależnie od powyższego, Zamawiający posiada względem Wykonawcy prawo do żądania przeniesienia majątkowych praw autorskich do Utworów w zakresie pól eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, innych niż wymienione w postanowieniach niniejszego paragrafu. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przeniesie prawo na polu eksploatacji, wskazanym przez Zamawiającego, za normalnym wynagrodzeniem autorskim.
9. Wykonawca zapewnia, że korzystanie przez Zamawiającego, jego następców prawnych i licencjodawców z autorskich praw majątkowych do Utworów nie będzie naruszało praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich, praw patentowych, praw do znaków towarowych, tajemnicy przedsiębiorstwa osób trzecich. W przypadku zgłoszenia wobec Zamawiającego roszczeń lub zarzutów o naruszenie praw osób trzecich, objętych zapewnieniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca podejmie na swój koszt wszelkie środki obrony Zamawiającego przed takimi roszczeniami lub zarzutami i spowoduje, że Zamawiający będzie od nich zwolniony, a także pokryje wszelkie koszty i straty, jakie poniesie Zamawiający.
10. Wykonawca zapewnia, że osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich do Utworów, nie będą wykonywać takich praw w stosunku do Zamawiającego, jego następców prawnych i licencjodawców.
11. Wykonawca umieści na każdej stronie Dokumentacji (projektowej i wykonawczej oraz odbiorowej i powykonawczej), w tym również na stronie zawierającej rysunki, w sposób widoczny i czytelny dla odbiorcy, następującą formułę: „Majątkowe prawa autorskie oraz prawo do wykonywania praw zależnych do niniejszej dokumentacji należą do ANWIL S.A.”

12. Z chwilą przeniesienia przez Wykonawcę na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do Utworów, Zamawiający nabywa także, w ramach Wynagrodzenia, własność przekazanych egzemplarzy Utworów i nośników, na których Utwory zostały utrwalone.

§10 KONTROLA PRAC

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości i zgodności z Umową oraz obowiązującymi przepisami prawa prac powierzonych Wykonawcy.
2. Przedstawiciele Zamawiającego będą mieli zapewniony dostęp do miejsc i obiektów zajmowanych przez Wykonawcę i związanych z realizacją Umowy, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy.
3. Koszty związane z przeprowadzeniem kontroli określonej w niniejszym paragrafie ponosi Wykonawca, w zakresie technicznie uzasadnionym.
4. Czynności Zamawiającego mające na celu dozór nad jakością i zgodnością z Umową oraz obowiązującymi przepisami prawa prac realizowanych przez Wykonawcę i/lub podwykonawców w żaden sposób nie zwalniają Wykonawcy z jego pełnej odpowiedzialności za realizację Umowy.

§11 SIŁA WYŻSZA

1. W Umowie siła wyższa oznacza wydarzenie: (i) pozostające poza kontrolą Strony, oraz (ii) uniemożliwiające wykonanie przez Stronę wszystkich lub prawie wszystkich obowiązków wynikających z Umowy, oraz (iii) mające charakter zewnętrzny w stosunku do Stron, oraz (iv) niemożliwe do przewidzenia, oraz (v) którego konsekwencji Strona, działająca ze starannością i w sposób profesjonalny, nie mogła uniknąć bądź odwrócić, ani mu zapobiec. Za siłę wyższą uważane będzie wydarzenie spełniające łącznie wszystkie warunki określone w zdaniu poprzednim, w tym w szczególności:
 - a) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, mobilizacje, rebelie, rewolucje, powstania, przewroty wojskowe lub cywilne lub wojna domowa, akty terroryzmu lub embarga, zamieszki;
 - b) wystąpienie promieniowania radioaktywnego oraz wywołanego takim promieniowaniem skażenia;
 - c) klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne, ogłoszone zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej.
2. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że zmiany sytuacji ekonomicznej i gospodarczej rynku krajowego lub unijnego lub zmiany sytuacji finansowej Strony nie stanowią siły wyższej w rozumieniu Umowy. Strajki mogą zostać uznane za siłę wyższą tylko, jeśli mają zasięg ogólnokrajowy, regionalny lub obejmują całą gałąź przemysłu i w każdym przypadku tylko, o ile zostały ogłoszone przez ogólnokrajowy związek zawodowy. Siła wyższa nie będzie obejmowała strajków odbywających się wyłącznie na terenach zakładów Wykonawcy lub jego podwykonawców, bądź wyłącznie na terenach zakładów Zamawiającego.
3. Informacja o wystąpieniu zdarzeń wywołanych przez siłę wyższą lub o ich zakończeniu musi zostać przekazana drugiej Stronie na piśmie niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu pięciu (5) dni roboczych od uzyskania przez Stronę wiedzy o takim zdarzeniu lub o okolicznościach stanowiących siłę wyższą, chyba, że dotrzymanie tego terminu nie będzie możliwe z przyczyn obiektywnych. Wydarzenie uznane za siłę wyższą przez jedną ze Stron nie zostanie przyjęte jako takie przez drugą Stronę, jeżeli nie wystąpi pisemne zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
4. Strona, po której stronie zaistniała siła wyższa udowodni, że siła wyższa miała wpływ na realizację jej zobowiązań związanych z Umową. Zaistnienie siły wyższej udowodnione zostanie przez poświadczenie jej zaistnienia przez instytucję właściwą miejscowo dla wystąpienia siły wyższej lub informację podaną przez środki masowego przekazu lub przez stosowną dokumentację potwierdzającą wystąpienie siły wyższej.
5. Wystąpienie siły wyższej i poinformowanie o niej drugiej Strony zgodnie z ust. 3 powyżej stanowi podstawę do wprowadzania zmian w Umowie w zakresie przedłużenia terminu końcowego realizacji Przedmiotu Umowy, o okres niezbędny do zapanowania nad skutkami działania siły wyższej. Gdyby okres ten wynosił więcej niż dwa miesiące, obie Strony mogą ustalić nowe warunki współpracy w odniesieniu do terminów realizacji Przedmiotu Umowy w formie aneksu do Umowy. Gdy działanie siły wyższej ustaje, druga ze Stron powinna zostać powiadomiona o tym bez zwłoki. Niedopełnienie powyższego wymogu powoduje utratę praw do powoływania się na zaistnienie siły wyższej.
6. Każda ze Stron będzie czynić wszelkie rozsądne starania w celu zmniejszenia strat, szkód i opóźnień, jakie mogą powstać w wyniku zaistnienia siły wyższej.

7. Po wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności siły wyższej, Wykonawca będzie starał się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań związanych z Umową w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o krokach, które zamierza podjąć.
8. Najpóźniej w ciągu pięciu (5) dni roboczych lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony, od poinformowania drugiej Strony o zaistnieniu siły wyższej, Strony uzgodnią wzajemne działania minimalizujące negatywne skutki wystąpienia siły wyższej.
9. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.
10. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań, jeżeli to niewykonanie lub nienależyte wykonanie nastąpiło na skutek zaistnienia siły wyższej.

§12 ODBIORY

1. Protokół Odbioru Częściowego lub Końcowego z wynikiem pozytywnym, sporządzony przez przedstawiciela Zamawiającego w obecności przedstawiciela Wykonawcy, podpisany przez przedstawicieli Stron, z zastrzeżeniem innych postanowień Umowy, jest podstawą do wystawienia faktury.
2. Jeżeli w toku czynności odbiorowych okaże się, że Przedmiot Umowy wykazuje:
 - a) wady limitujące, tj. uniemożliwiające lub znacząco ograniczające możliwość korzystania z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, których usunięcie jest możliwe – odbiór zostanie wstrzymany do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę, przy czym termin usunięcia tych wad zostanie ustalony przez Strony na piśmie. Powyższe nie uprawnia Wykonawcy do żądania zmiany terminu końcowego realizacji Przedmiotu Umowy i nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia kar umownych z tytułu opóźnienia Wykonawcy;
 - b) wady Nielimitujące, tj. które pozwalają na bezpieczną i nieograniczoną eksploatację Przedmiotu Umowy i nie zagrażają bezpieczeństwu oraz nie grożą uszkodzeniem danego elementu lub innych elementów Przedmiotu Umowy i jednocześnie nie uniemożliwiają lub znacząco nie ograniczają możliwości korzystania z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – jeżeli jednocześnie nie wystąpią wady limitujące, Strony podpiszą Protokół Odbioru z wynikiem pozytywnym, przy czym wady Nielimitujące zostaną odnotowane w Protokole oraz podlegać będą usunięciu w uzgodnionym przez Strony terminie, a tak sporządzony Protokół stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. Jeżeli Zamawiający nie wskaże wad w terminie czternastu (14) dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac, Wykonawca będzie miał prawo uznać prace za odebrane na podstawie podpisanego wyłącznie przez siebie Protokołu Odbioru i wystawić na tej podstawie fakturę.
4. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia w Protokole Odbioru wykazu wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców robót budowlanych wykonujących prace w ramach Umowy wraz z ich zakresami.
5. Do dnia podpisania odpowiedniego Protokołu Odbioru, prawo własności rzeczy dostarczonych na teren robót oraz prac wykonanych w ramach robót budowlano-montażowych i usług wykonanych w ramach danego etapu realizacji przysługuje Wykonawcy, chyba że prawo to przeszło na Zamawiającego wcześniej na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub innych postanowień Umowy.

§13 FAKTUROWANIE

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest:
 - a) w przypadku zakończenia danego etapu realizacji prac, robót, usług częściowych określonego w Harmonogramie – sporządzony zgodnie z Umową Protokół Odbioru Częściowego z wynikiem pozytywnym;
 - b) w przypadku zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy – sporządzony zgodnie z Umową Protokół Odbioru Końcowego z wynikiem pozytywnym.
2. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę w ciągu siedmiu (7) dni od dnia sporządzenia zgodnie z Umową odpowiednio Protokołu Odbioru Częściowego lub Protokołu Odbioru Końcowego, każdego z wynikiem pozytywnym.
3. Oryginał faktury – wraz z kopią odpowiedniego Protokołu Odbioru – będzie złożony lub przesłany pocztą pod adres: ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o., ul. Łukasiewicza 39, 09-400 Płock, w kopercie oznaczonej dopiskiem „FAKTURA”
4. Faktura będzie zawierać:

- hasłowy zakres wykonanych prac,
 - numer Umowy,
 - łączną kwotę faktury netto, termin płatności i właściwy podatek VAT,
 - numery NIP Zamawiającego i Wykonawcy,
 - stosowne podpisy,
 - dane identyfikujące odbiorcę faktury po stronie Zamawiającego, tj. nazwę lub symbol komórki organizacyjnej, nazwisko prowadzącego,
 - informacje dotyczące zaliczki z podaniem kwoty zaliczki rozliczanej daną fakturą i pozostałej części do rozliczenia,
 - wzmiankę o zawartym w Umowie zakazie dokonywania przelewu wierzytelności bez zgody Zamawiającego, lub informację o przelewie, na który Zamawiający wyraził zgodę, oraz będzie zgodna – na dzień wystawienia faktury – z przepisami regulującymi opodatkowanie podatkiem od towarów i usług.
5. Faktura powinna być:
- drukowana w postaci druku jednostronnego, na papierze najlepiej w kolorze białym,
 - wypełniona – w miarę możliwości – pismem maszynowym, a nie odręcznym,
 - drukowana czytelnie, wyraźnie (odpowiedni rozmiar czcionki, dobra jakość tuszu).
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym, o numerze identyfikacyjnym NIP: 888-000-49-38.
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym, o numerze identyfikacyjnym NIP wskazanym w komparycji Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o zmianie statusu podatnika, w szczególności o wykreśleniu Wykonawcy z rejestru podatników VAT czynnych.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.
9. Wykonawca gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za prawidłowość zastosowanych stawek podatku VAT, co oznacza, że w przypadku zakwestionowania przez organy podatkowe prawa Zamawiającego do odliczenia podatku z tego powodu, iż zgodnie z przepisami dana transakcja nie podlegała opodatkowaniu albo była zwolniona od podatku, Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego oraz w terminie w nim wskazanym dokona odpowiedniej korekty faktury oraz zwróci Zamawiającemu powstałą różnicę w terminie trzydziestu (30) dni od dnia doręczenia tego żądania. W przypadku odmowy wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej, Wykonawca zgadza się na zwrot Zamawiającemu równowartości podatku VAT zakwestionowanego przez organy podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego, w terminie trzydziestu (30) dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy. W każdym z powyższych przypadków Wykonawca zwróci Zamawiającemu także równowartość sankcji, odsetek, kar i innych obciążeń dodatkowo poniesionych przez Zamawiającego bądź nałożonych przez władze podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi w sposób opisany w zdaniu poprzednim.
10. Wykonawca jest zobowiązany do archiwizowania kopii faktur potwierdzających wykonanie usługi, stanowiących dla Zamawiającego podstawę do obniżenia podatku VAT należnego o kwotę podatku od towarów i usług naliczonego przy zakupie usługi. W razie niedopełnienia powyższego wymogu, lub w razie gdyby archiwizowana przez Wykonawcę kopia faktury była nieprawidłowa ze względów formalnych, prawnych lub rzeczowych, Wykonawca zobowiązany jest do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego, wraz z sankcjami i odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ podatkowy lub organ kontroli skarbowej w kwotach wynikających z decyzji organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.
11. Faktura może zostać dostarczona do Zamawiającego za pośrednictwem nośników elektronicznych. Możliwość wysyłania faktur drogą elektroniczną rozpoczyna się po obustronnym podpisaniu przez Strony „Porozumienia w sprawie przesyłania faktur w formie elektronicznej”. Wzór powyższego Porozumienia wraz z instrukcją stanowi Załącznik do Umowy.

§14

PLATNOŚCI

1. Wynagrodzenie powiększone o VAT będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w **WSz**, w terminie określonym w **WSz**. Jeżeli dzień zapłaty faktury przypadać będzie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność nastąpi w następnym dniu roboczym po takim dniu. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Zamawiający pokrywa koszty realizacji przelewu, którymi zostanie obciążony przez bank Zamawiającego, a pozostałe koszty realizacji przelewu ponosi Wykonawca.

2. Jeśli do Wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest doliczyć VAT, płatność Wynagrodzenia, powiększonego o VAT, będzie realizowana w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę w **WSz** rachunek bankowy figurujący w wykazie czynnych podatników podatku od towarów i usług, prowadzonym przez właściwy organ administracji (zwanym dalej „Wykazem”). Dotyczy to zarówno rachunków bankowych prowadzonych w złotych polskich, jak i walutach obcych.
3. Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności Wynagrodzenia oraz VAT na rzecz Wykonawcy, z winy Wykonawcy, w przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany w ust. 2 powyżej odpowiednio:
 - a) Wynagrodzenia - w przypadku braku w Wykazie wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego i/lub
 - b) kwoty odpowiadającej podatkowi VAT- w przypadku braku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego w Wykazie, właściwego do realizacji płatności VAT (dotyczy przypadków wskazania przez Wykonawcę do zapłaty Wynagrodzenia rachunku bankowego w walucie obcej).
4. W sytuacji wskazanej w ust. 3 powyżej płatność Wynagrodzenia oraz VAT nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od (odpowiednio):
 - a) w przypadku wskazanym w ust. 3 lit. a) powyżej- dnia następnego po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego w Wykazie i/ lub
 - b) w przypadku wskazanym w ust. 3 lit. b) powyżej- dnia następnego po wskazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego w Wykazie.
5. Strony zgodnie przyjmują, że wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie za okres pomiędzy ustalonym w Umowie terminem płatności a dniem zrealizowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności, o których mowa w ust. 4 powyżej.
6. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę faktury niezawierającej danych wskazanych w §13 WO i/lub bez wymaganych Umową dokumentów, i/lub faktury bądź faktury korygującej wystawionej przez Wykonawcę niezgodnie z aktualnymi przepisami, Zamawiający wstrzyma płatność Wynagrodzenia oraz VAT, a zapłata nastąpi w terminie siedmiu (7) dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury zawierającej dane wskazane w §13 i/lub uzupełnionej o brakujące dokumenty lub faktury bądź faktury korygującej wystawionej zgodnie z aktualnymi przepisami, bez konieczności zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie płatności.
7. Dokonanie przez Zamawiającego płatności na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury wymaga doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę razem z fakturą następujących dokumentów:
 - a) kopii odpowiedniego Protokołu Odbioru, sporządzonego zgodnie z Umową;
 - b) w przypadku, gdy Przedmiotem Umowy są roboty budowlane – pisemnego oświadczenia wszystkich podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, będących wykonawcami robót budowlanych, o zapłaceniu na ich rzecz wszystkich wymagalnych należności z tytułu prac, robót, dostaw im powierzonych w ramach danego zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy potwierdzonego przez podwykonawcę lub oświadczenia Wykonawcy o wykonywaniu prac siłami własnymi, bez udziału podwykonawców i dalszych podwykonawców, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku faktury końcowej Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne oświadczenia wszystkich podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, będących wykonawcami robót budowlanych, o zapłaceniu na ich rzecz wszystkich należności z tytułu prac, robót, dostaw im powierzonych w ramach Umowy. Oświadczenie podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik do Umowy, o których mowa w zdaniu poprzednim nie może być złożone z datą wcześniejszą niż Protokół Odbioru stanowiący załącznik do faktury Wykonawcy; oświadczenia te nie będą wymagane, o ile Wykonawca dokona przelewu wierzytelności o zapłatę części Wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie obejmującym całość należnej podwykonawcy / dalszemu podwykonawcy kwoty i dostarczy Zamawiającemu dowód dokonania cesji wierzytelności.Niezapłacenie w terminie podwykonawcom przez Wykonawcę powoduje przesunięcie z winy Wykonawcy terminu wymagalności wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego lub jej części do dnia przedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa powyżej. Zamawiający może kontaktować się z podwykonawcą w celu uzyskania informacji co do stanu rozliczeń pomiędzy nim a Wykonawcą, a ujawnianie przez podwykonawcę informacji w tym zakresie nie będzie stanowiło

- naruszenia jakiegokolwiek zobowiązania do zachowania poufności obowiązującego między podwykonawcą a Wykonawcą. Powyższe ma odpowiednie zastosowanie do dalszego podwykonawcy.
8. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie.
 9. Wykonawca nie może potrącić swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego. Zamawiający ma prawo do potrącenia przysługujących mu wierzytelności, w tym z tytułu nałożonych kar umownych, z wierzytelnościami Wykonawcy także w przypadku, gdyby wierzytelność przysługująca Zamawiającemu, przedstawiona do potrącenia, nie była jeszcze wymagalna lub zaskarżalna.
 10. W przypadku wystawienia dokumentu księgowego (np. noty obciążeniowej) na podstawie Umowy Wykonawca dokona płatności w terminie i na rachunek bankowy Zamawiającego wskazane w treści ww. dokumentu, chyba że Umowa stanowi inaczej.

§15 GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że Przedmiot Umowy zostanie wykonany prawidłowo, zgodnie z Umową, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową do Umowy, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami, a także zgodnie ze standardami technicznymi obowiązującymi u Zamawiającego. Poprzez niniejszą gwarancję Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady Przedmiotu Umowy powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków Wykonawcy określonych powyżej.
2. Wykonawca udziela gwarancji za wady fizyczne na wszystkie prace i usługi zrealizowane w ramach Przedmiotu Umowy, jakoś wykonanej Dokumentacji oraz dostarczonych i zainstalowanych w ramach Umowy dostaw, w tym materiałów, urządzeń, aparatury i instalacji, na okres wskazany w **WSz** (dalej: „Okres Gwarancji”). Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż niniejsza gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.
3. Na potrzeby Umowy domniemywa się, że wada powstała z przyczyny tkwiącej w Przedmiocie Umowy. Ciężar dowodu okoliczności przeciwnej spoczywa na Wykonawcy.
4. Bieg Okresu Gwarancji rozpoczyna się od daty sporządzenia Protokołu Odbioru Końcowego z wynikiem pozytywnym.
5. Zamawiający traci uprawnienia wynikające z niniejszego paragrafu, jeżeli w terminie czternastu (14) dni roboczych od wykrycia wady nie poinformuje Wykonawcy o wystąpieniu wady w formie pisemnej, elektronicznej (e-mail) lub faksem.
6. W przypadku ujawnienia wad w Okresie Gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia tych wad w terminie czternastu (14) dni od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego, chyba że Strony uzgodnią na piśmie inny termin usunięcia wady.
7. Wszystkie koszty związane z usunięciem zgłoszonych przez Zamawiającego wad w ramach gwarancji, a zwłaszcza koszty prac przygotowawczych, transportu, podróży, zakwaterowania przedstawicieli Wykonawcy i/lub podwykonawcy ponosi Wykonawca.
8. Usunięcie wad zostanie stwierdzone protokołarnie.
9. W przypadku wykonania przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji polegających na dokonaniu napraw lub wymianie wadliwych urządzeń, części lub materiałów, Okres Gwarancji ulega przedłużeniu o okres liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia, w którym Zamawiający dokonał odbioru bez zastrzeżeń czynności przeprowadzonych przez Wykonawcę w celu zadośćuczynienia zgłoszeniu Zamawiającego w ramach udzielonej gwarancji jakości.
10. W przypadku gdy Wykonawca nie dotrzyma terminu na usunięcie wad ustalonego zgodnie z ust. 6 powyżej, Zamawiający będzie miał prawo do usunięcia wad we własnym zakresie lub przy pomocy innego podmiotu. Zamawiający ma także prawo do przeprowadzenia naprawy i wymiany części we własnym zakresie lub przy pomocy innego podmiotu, jeżeli naprawy są konieczne w celu uniknięcia dalszych szkód lub też muszą być przeprowadzone niezwłocznie z innego ważnego powodu. Wykonanie zastępcze odbędzie się na koszt i ryzyko Wykonawcy, a Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do obciążenia Wykonawcy kosztami wykonania zastępczego na podstawie noty obciążeniowej płatnej w terminie trzydziestu (30) dni od dnia jej wystawienia przez Zamawiającego. Ponadto, o ile Wykonawca nie złoży w Okresie Gwarancji Zabezpieczenia

zgodnego z postanowieniami Umowy, a nadto nie usunie wady objętej tą gwarancją, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę poniesionymi przez siebie kosztami usunięcia wad objętych gwarancją i może dokonać potrącenia należnej mu z tego tytułu sumy z zatrzymanej kwoty, o której mowa w §16 ust. 8 WO. Jednocześnie Zamawiający będzie mógł skorzystać z uprawnień wskazanych w §20 WO.

11. Jeżeli w Okresie Gwarancji ten sam element był już dwa razy naprawiany, a nadal wykazuje wadliwość uniemożliwiającą użytkowanie go zgodnie z przeznaczeniem, Wykonawca ma obowiązek na własny koszt wymienić ten element na nowy.
12. Jeżeli wady usunąć się nie dadzą, Zamawiający będzie uprawniony do obniżenia Wynagrodzenia o kwotę różnicy wartości Przedmiotu Umowy bez wad i wartości Przedmiotu Umowy z wadami. Jeżeli Wykonawca otrzymał już Wynagrodzenie, Zamawiający może żądać jego zwrotu w takiej części, w jakiej obniżył Wynagrodzenie.
13. Gwarancja dotyczy jedynie wad innych niż dotyczące wymiennych lub zużywających się elementów wymienianych regularnie na skutek normalnego zużycia. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wady fizyczne spowodowane niewłaściwą eksploatacją (np. przeciążenie, używanie niewłaściwych narzędzi, niezgodnie z instrukcjami obsługi), wynikające z użytkowania w niewłaściwym środowisku, powstałe na skutek wprowadzenia modyfikacji lub napraw bez zgody Wykonawcy.
14. Oświadczenia zawarte niniejszym paragrafie uznaje się za równoznaczne z wydaniem dokumentu gwarancyjnego i dotyczą jakości wykonanego Przedmiotu Umowy. Uprawnienia wynikające z gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę mogą być przez Zamawiającego egzekwowane na podstawie Umowy, bez legitymowania się jakimikolwiek innymi dokumentami gwarancji.

§16

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY ORAZ USUNIĘCIA WAD PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca wniesie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytej realizacji i starannego wykonania Umowy oraz usunięcia wad Przedmiotu Umowy w formie nieodwołalnej, bezwarunkowej oraz płatnej na pierwsze żądanie bez konieczności uzyskania akceptacji Wykonawcy, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej (dalej: „Zabezpieczenie”), obejmującej m.in. gwarancję zapłaty na rzecz Zamawiającego kwot należnych mu od Wykonawcy na podstawie Umowy lub na podstawie obowiązujących przepisów prawa, które nie zostały zapłacone przez Wykonawcę w wymaganym terminie, w szczególności wierzytelności o zapłatę odszkodowań, kar umownych oraz kosztów wykonania zastępczego. Za zgodą Zamawiającego dopuszczalne jest zabezpieczenie przez Wykonawcę należytej realizacji i starannego wykonania Umowy oraz usunięcia wad Przedmiotu Umowy w formie jednej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. W szczególnych przypadkach za zgodą Zamawiającego dopuszczalne jest zastosowanie innych form Zabezpieczenia.
2. Wystawca, treść oraz forma Zabezpieczenia muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego przed jego wystawieniem.
3. Na wniosek Zamawiającego wraz z Zabezpieczeniem Wykonawca przedłoży pełnomocnictwa osób podpisujących dokument Zabezpieczenia oraz – o ile będzie to konieczne - pozostałe dokumenty potwierdzające, iż składany dokument Zabezpieczenia podpisany jest przez osoby upoważnione do reprezentowania podmiotu wystawiającego Zabezpieczenie.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na kwotę w wysokości dziesięciu (10) % Wynagrodzenia zostanie wniesione w ciągu czternastu (14) dni po podpisaniu Umowy i będzie obowiązywać do trzydziestego (30) dnia po podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego (POK), a w przypadku gdy Wykonawca powierzył wykonanie całości lub części robót budowlanych podwykonawcom, nie krócej niż do zakończenia rozliczenia Wynagrodzenia, jeśli ta data będzie późniejsza.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wymaganym Umową terminie Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 4 powyżej lub niezgodnie z ust. 2 powyżej, stanowi dla Zamawiającego podstawę do zatrzymania z Wynagrodzenia kwoty kaucji pieniężnej odpowiadającej wartości niewniesionego Zabezpieczenia do czasu wniesienia odpowiedniego Zabezpieczenia przez Wykonawcę, a w przypadku niewniesienia tego Zabezpieczenia, do trzydziestego (30) dnia po podpisaniu POK lub w przypadku gdy Wykonawca powierzył wykonanie całości lub części robót budowlanych podwykonawcom, nie krócej niż do zakończenia rozliczenia Wynagrodzenia, jeśli ta data będzie późniejsza. Kaucja pieniężna zostanie zatrzymana przez Zamawiającego z najbliższej przypadającej do zapłaty części Wynagrodzenia, a jeżeli wartość Zabezpieczenia przewyższa wartość tej zapłaty, to także z pierwszej kolejnej lub kolejnych części Wynagrodzenia. W wypadku złożenia

przez Wykonawcę Zabezpieczenia określonego powyższymi postanowieniami Umowy bądź upływu trzydziestu (30) dni po podpisaniu POK lub rozliczeniu Wynagrodzenia, jeśli ta data będzie późniejsza (w przypadku gdy Wykonawca powierzył wykonanie całości lub części robót budowlanych podwykonawcom), Zamawiający dokona zwrotu zatrzymanej kwoty w ciągu siedmiu (7) dni od daty otrzymania od Wykonawcy pisemnego wezwania do zwrotu.

6. W przypadku zmiany terminu realizacji Umowy, terminu podpisania POK lub opóźnienia w podpisaniu POK lub podwyższenia Wynagrodzenia lub opóźnienia w zakończeniu rozliczenia Wynagrodzenia (w przypadku gdy Wykonawca powierzył wykonanie całości lub części robót budowlanych podwykonawcom), Wykonawca, najpóźniej na czternaście (14) dni przed upływem terminu obowiązywania Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 4, przedłuży dotychczasowe Zabezpieczenie lub złoży nowe na okres, o jaki termin realizacji Umowy, termin podpisania POK lub zakończenia rozliczenia Wynagrodzenia (w przypadku gdy Wykonawca powierzył wykonanie całości lub części robót budowlanych podwykonawcom) został przedłużony z uwzględnieniem okresu trzydziestu (30) dni po podpisaniu POK lub planowanego terminu zakończenia rozliczenia Wynagrodzenia (w przypadku gdy Wykonawca powierzył wykonanie całości lub części robót budowlanych podwykonawcom), lub dokona odpowiedniej zmiany wartości Zabezpieczenia. W przypadku nieprzedłużenia Zabezpieczenia lub niezłożenia nowego Zabezpieczenia, Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z dotychczasowego Zabezpieczenia i zatrzymania uzyskanych w ten sposób kwot tytułem zabezpieczenia w pieniądzu lub do zatrzymania z Wynagrodzenia kwoty kaucji pieniężnej odpowiadającej wartości niewniesionego Zabezpieczenia do czasu wniesienia odpowiedniego Zabezpieczenia przez Wykonawcę, na zasadach jak w ust. 5.
7. Zabezpieczenie usunięcia wad na Okres Gwarancji na kwotę dziesięciu (10) % Wynagrodzenia zostanie wniesione nie później niż na czternaście (14) dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia wymienionego w ust. 4 powyżej i będzie obowiązywać od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego do trzydziestego (30) dnia po zakończeniu Okresu Gwarancji.
8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wymaganym Umową terminie Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 7 powyżej lub niezgodnie z ust. 2 powyżej, stanowi dla Zamawiającego podstawę do skorzystania z Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 4 powyżej lub zatrzymania z Wynagrodzenia kwoty kaucji pieniężnej odpowiadającej wartości niewniesionego Zabezpieczenia oraz do czasu wniesienia odpowiedniego Zabezpieczenia przez Wykonawcę, a w przypadku niewniesienia tego Zabezpieczenia, do trzydziestego (30) dnia po zakończeniu Okresu Gwarancji. W wypadku złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia określonego powyższymi postanowieniami Umowy bądź upływu trzydziestu (30) dni po upływie Okresu Gwarancji, Zamawiający dokona zwrotu zatrzymanej kwoty w ciągu siedmiu (7) dni od daty otrzymania od Wykonawcy pisemnego wezwania do zwrotu.
9. W przypadku gdy zakładany zgodnie z treścią Umowy termin końcowy Okresu Gwarancji zgodnie z §15 WO ulegnie zmianie, Wykonawca zobowiązany będzie – bez względu na przyczyny zmiany tego terminu – do przedłużenia dotychczasowego Zabezpieczenia lub udzielenia Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia zgodnego z ust. 7 powyżej, przy czym termin obowiązywania nowego Zabezpieczenia będzie w takim przypadku kończyć się trzydzieści (30) dni po tym jak upłynie zmieniony termin końcowy Okresu Gwarancji. Nowe Zabezpieczenie zostanie złożone Zamawiającemu w terminie czternastu (14) dni od daty zmiany terminu końcowego Okresu Gwarancji. W przypadku nieprzedłużenia Zabezpieczenia lub niezłożenia nowego Zabezpieczenia, Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z dotychczasowego Zabezpieczenia określonego w ust. 7 i zatrzymania uzyskanych w ten sposób kwot tytułem zabezpieczenia w pieniądzu lub do zatrzymania z Wynagrodzenia kwoty kaucji pieniężnej odpowiadającej wartości niewniesionego Zabezpieczenia do czasu wniesienia odpowiedniego Zabezpieczenia przez Wykonawcę, na zasadach jak w ust. 8.
10. W dniu dokonania zatrzymania płatności Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o tym fakcie. Wykonawca nie będzie uprawniony do naliczania odsetek za opóźnienie od kwot zatrzymanych zgodnie z niniejszym paragrafem.
11. Zabezpieczenie musi być złożone w oryginale w siedzibie Zamawiającego w terminach lub przed upływem terminów wskazanych w ust. 4 i 7 powyżej.

§17

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca własnym kosztem uzyska i będzie utrzymywał przez czas trwania Umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) i zawodowej, rozszerzone o klauzule dodatkowe w zakresie obejmującym ryzyka powstania szkód związanych z realizacją Umowy.
2. Posiadanie ubezpieczenia OC, o którym mowa powyżej, Wykonawca potwierdzi poprzez dostarczenie Zamawiającemu kopii polisy potwierdzającej zakres ochrony wymaganej przez Zamawiającego wraz z OWU lub certyfikatu sporządzonego przez zakład ubezpieczeniowy, który wystawił tę polisę, wraz z OWU najpóźniej w dniu zawarcia Umowy lub - w przypadku braku takiej możliwości - najpóźniej przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku gdy realizacja Przedmiotu Umowy w całości lub w części zostanie zlecona przez Wykonawcę jego podwykonawcy, polisa, o której mowa powyżej, rozszerzona będzie przynajmniej o klauzulę OC za szkody spowodowane przez podwykonawców, z limitem odpowiedzialności ubezpieczyciela na jedno i wszystkie zdarzenia stanowiącym minimum 100% wartości sumy gwarancyjnej.
4. Suma gwarancyjna ubezpieczenia określona jest szczegółowo w **WSz**.
5. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku wygaśnięcia polisy przed zakończeniem realizacji Przedmiotu Umowy, polisa zostanie odnowiona na nie gorszych warunkach ochrony ubezpieczeniowej. W takiej sytuacji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię polisy potwierdzającej zakres ochrony wymaganej przez Zamawiającego wraz z OWU lub certyfikat sporządzony przez zakład ubezpieczeniowy, który wystawił tę polisę, wraz z OWU w ciągu trzech (3) dni roboczych od dnia odnowienia polisy.

§18

ZACHOWANIE TAJEMNICY I OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na udostępnienie przez Zamawiającego kopii Umowy wraz z Załącznikami brokerowi ubezpieczeniowemu i/lub ubezpieczycielowi na potrzeby realizacji praw i obowiązków wynikających z umów ubezpieczeniowych zawartych przez Zamawiającego, jak również na udostępnienie przez Zamawiającego kopii lub oryginałów w/w dokumentów lub informacji z nich wynikających spółkom z Grupy Kapitałowej ORLEN.
2. Pozostałe zasady dotyczące zachowania tajemnicy zawarte są w odpowiednim Załączniku do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia, w imieniu Zamawiającego jako Administratora danych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych, niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia zawarcia Umowy, obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych zatrudnionych przez Wykonawcę lub współpracujących z Wykonawcą przy zawarciu lub realizacji Umowy, w tym także członków organów Wykonawcy, prokurentów lub pełnomocników reprezentujących Wykonawcę - bez względu na podstawę prawną tej współpracy - których dane osobowe udostępnione zostały Zamawiającemu przez Wykonawcę w związku z zawarciem lub realizacją Umowy. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym powinien zostać spełniony poprzez przekazanie tym osobom klauzuli informacyjnej stanowiącej Załącznik do Umowy, przy jednoczesnym zachowaniu zasady rozliczalności. Zmiana ww. Załącznika wymaga poinformowania o tym Wykonawcy na piśmie, natomiast nie wymaga zmiany Umowy w formie aneksu.

§19

KOMUNIKACJA ZEWNĘTRZNA

1. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać uprzednią pisemną (zastrzeżoną pod rygorem nieważności) zgodę Zamawiającego na zamieszczenie firmy spółki, znaku towarowego lub logo Zamawiającego na swojej stronie internetowej, liście kontrahentów, w broszurach, reklamie oraz wszelkich innych materiałach reklamowych i marketingowych. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia do Zamawiającego, wraz z wnioskiem o wyrażenie zgody, projektu materiałów, w których takie dane miałyby zostać zamieszczone.
2. Wykonawca zobowiązuje się również do uzyskania uprzedniej pisemnej (zastrzeżonej pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego na upublicznienie jakichkolwiek informacji dotyczących Umowy, w tym przekazanie środkom masowego przekazu takim jak prasa, radio, TV, Internet. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia do Zamawiającego, wraz z wnioskiem o wyrażenie zgody, treści informacji jaka miałaby zostać upubliczniona.
3. Obowiązek uzyskania zgody, o której mowa w ust. 1 i 2, nie dotyczy:

- a) przypadku posługiwania się przez Wykonawcę uzyskanymi od Zamawiającego listami referencyjnymi, jednakże brak obowiązku uzyskania zgody obejmuje tylko i wyłącznie uprawnienie Wykonawcy do złożenia listów referencyjnych wraz z ofertą składaną przez niego oznaczonemu indywidualnie adresatowi,
 - b) przypadku wypełniania przez Wykonawcę notowanego na Gieldzie Papierów Wartościowych obowiązków wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, z tym że Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu informacji o zamiarze publikacji komunikatu giełdowego na temat Umowy oraz skonsultować z Zamawiającym treść tego komunikatu przed jego publikacją.
4. Zobowiązanie określone w niniejszym paragrafie wiąże w czasie obowiązywania Umowy, jak również w okresie 5 lat po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub uchyleniu bądź zniweczeniu jej skutków prawnych.

§20

KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. W zakresie kar umownych przewidzianych poniżej, odpowiedzialność za opóźnienie oznacza przyjęcie przez Wykonawcę odpowiedzialności za przekroczenie terminu wskazanego w Umowie na zasadzie ryzyka, od której może się uwolnić wyłącznie wykazując, że opóźnienie nastąpiło z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający lub że było spowodowane przyczynami o charakterze siły wyższej lub okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy. W przypadku kar umownych, które przewidują odpowiedzialność za zwłokę, odpowiedzialność za zwłokę oznacza przyjęcie przez Wykonawcę odpowiedzialności za przekroczenie terminu wskazanego w Umowie na zasadzie winy.
2. W przypadku nie wykonania Przedmiotu Umowy w terminie określonym w **WSz** lub któregośkolwiek z jego etapów wyszczególnionych w Harmonogramie w terminie określonym Umową, Zamawiający będzie miał prawo naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% Wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku powierzenia osobie trzeciej prac przez Wykonawcę z naruszeniem postanowień §8 WO, Zamawiający będzie miał prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% Wynagrodzenia.
4. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę danej wady, o której mowa w §12 ust. 2 lit. b) WO, w uzgodnionym terminie, Zamawiający będzie miał prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% Wynagrodzenia.
5. W wypadku gdyby Wykonawca nie usunął zgłoszonej wady albo nie naprawił lub nie wymienił wadliwego towaru w terminach określonych w §15 WO lub w innych uzgodnionych przez Strony, Zamawiający będzie miał prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,3% Wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak jak 20% Wynagrodzenia.
6. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę w terminie wskazanym w §17 ust. 2 WO polisy OC lub przedstawienia polisy nie odpowiadającej wymaganiom Umowy, Zamawiający będzie miał prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% Wynagrodzenia.
7. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad dotyczących zachowania tajemnicy, Zamawiający będzie miał prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości przewidzianej w **WSz**.
8. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań określonych w §19 WO, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) za każdy przypadek naruszenia.
9. W przypadku naruszenia postanowień Załącznika/Załączników do Umowy, o którym/ch mowa w §7 WO, Zamawiający będzie miał prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną za każdy udokumentowany ujawniony przypadek naruszenia tych postanowień w wysokości określonej w powyższym Załączniku/Załącznikach oraz kary określone w Instrukcji Ruchu Osobowego w ANWIL S.A.
10. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający będzie miał prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% Wynagrodzenia.
11. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego, Wykonawca będzie miał prawo naliczyć Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% Wynagrodzenia.
12. Strona jest uprawniona do dochodzenia od drugiej Strony zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 10 i 11, także po wygaśnięciu Umowy spowodowanym złożeniem przez Stronę oświadczenia o odstąpieniu.
13. Zapłata naliczonych kar umownych nastąpi na podstawie wystawionych not obciążeniowych z siedmiodniowym terminem płatności liczoną od daty doręczenia noty Stronie.
14. Strona ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
15. W celu uchylenia wątpliwości Strony potwierdzają, że Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy zapłaty kar umownych określonych w niniejszym paragrafie także w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł

szkody. Wykonawca oświadcza, że wysokość kar umownych zastrzeżonych w Umowie nie jest rażąco wygórowana.

16. Odpowiedzialność Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w całości albo w części w każdym przypadku jest ograniczona do wartości szkody powstałej z winy umyślnej Zamawiającego.

§21

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Odstąpienie przez Stronę od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej (pod rygorem nieważności) z podaniem przyczyny odstąpienia. Z dniem, w którym oświadczenie o odstąpieniu od Umowy stanie się skuteczne (dalej „Dzień Odstąpienia”) wygasają wynikające z Umowy prawa i zobowiązania Stron za wyjątkiem praw i zobowiązań, co do których Umowa stanowi, że pozostają w mocy niezależnie od odstąpienia od Umowy, oraz z zastrzeżeniem postanowień zawartych poniżej:
 - a) Wykonawca niezwłocznie wstrzyma wszelkie prace związane z wykonaniem Umowy;
 - b) Wykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu pięciu (5) dni roboczych od daty doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, spotka się z Zamawiającym w celu dokonania inwentaryzacji wykonanych prac, dostaw i usług oraz określenia zasad przekazania prac, dostaw i usług, które zostały rozpoczęte, a nie zostały zakończone do Dnia Odstąpienia;
 - c) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od Umowy;
 - d) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie czternastu (14) dni, usunie z terenu prac i/lub zaplecza urządzenia, materiały oraz sprzęt przez niego dostarczone, nienależące do Zamawiającego;
 - e) Wykonawca przekaze Zamawiającemu część Dokumentacji, o której mowa w §1 ust. 3 WO, oraz inne dokumenty, powiązane ze zrealizowaną do Dnia Odstąpienia częścią Przedmiotu Umowy, jak również przeniesie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do Utworów związanych ze zrealizowaną częścią Przedmiotu Umowy, z odpowiednim zastosowaniem zasad określonych w §9 WO;
 - f) z Dniem Odstąpienia Wykonawca, w zakresie odpowiadającym zrealizowanej części Umowy, przeniesie na Zamawiającego wszelkie prawa, które zgodnie z Umową przysługiwałyby Zamawiającemu do tej części Przedmiotu Umowy w przypadku zakończenia realizacji Umowy bez odstąpienia od niej, w szczególności prawo własności zrealizowanych dostaw oraz wykonanych prac oraz;
 - g) Wykonawca udzieli gwarancji za brak wad fizycznych, z odpowiednim zastosowaniem zasad określonych w §15 WO, w robotach, dostawach i usługach wykonanych do czasu protokolarnego odbioru zgodnie z lit. h) poniżej. Bieg Okresu Gwarancji rozpocznie się w Dniu Odstąpienia chyba, że Strony w formie pisemnej uzgodnią inny dzień. Okres gwarancji, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie zgodny z podanym w §15 ust. 2 WO. W okresie tym Wykonawca będzie zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad Przedmiotu Umowy objętych gwarancją, chyba, że wada powstała z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada stosownie do postanowień Umowy;
 - h) w oparciu o sporządzony wspólnie protokół inwentaryzacyjny Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie za dostawy, prace i usługi wykonane przed Dniem Odstąpienia, i objęte okresem gwarancji, o której mowa w lit. g) powyżej oraz uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z koniecznością zabezpieczenia terenu prac.
2. Zamawiający w ramach umownego prawa odstąpienia może odstąpić od Umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
 - a) Wykonawca naruszył swoje istotne zobowiązanie wynikające z Umowy, a działanie lub zaniechanie po stronie Wykonawcy nie zostało naprawione w terminie określonym w pisemnym wezwaniu Zamawiającego doręczonym Wykonawcy;
 - b) gdy Wykonawca nie wykonuje Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową i/lub wykonuje go w sposób wadliwy oraz po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu do zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy;
 - c) utracenia przez Wykonawcę zdolności do wykonywania prac;
 - d) opóźnienia w realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy lub któregośkolwiek z jego etapów wyszczególnionych w Harmonogramie, chyba że opóźnienie Wykonawcy jest wynikiem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający;
 - e) Wykonawca złożył wniosek o ogłoszenie swojej upadłości lub, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, wszczęto właściwe postępowanie upadłościowe, bądź restrukturyzacyjne w stosunku do Wykonawcy, względnie podjęto uchwałę o likwidacji Wykonawcy;

- f) wykonywanie całości lub części Umowy zostało powierzone przez Wykonawcę osobie trzeciej z naruszeniem postanowień Umowy, i pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia naruszenia, Wykonawca postąpił niezgodnie z żądaniem Zamawiającego;
 - g) Wykonawca nie przestrzegał przepisów bhp i/lub p.poż. obowiązujących na terenie Zamawiającego lub innych wewnętrznych regulacji obowiązujących na terenie Zamawiającego, do których przestrzegania Wykonawca był zobowiązany, a działanie lub zaniechanie po stronie Wykonawcy nie zostało naprawione w terminie uzgodnionym przez Strony.
- 3. Zamawiający może odstąpić od Umowy wedle własnego wyboru w całości lub w tej części Umowy, której przyczyna odstąpienia dotyczy.
 - 4. Powyższe umowne uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie do sześćdziesiątego (60) dnia od dnia, w którym Wykonawca powinien zakończyć prace objęte Przedmiotem Umowy zgodnie z postanowieniami **WSz**, lecz nie później niż w terminie sześciu (6) miesięcy od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
 - 5. Powyższe umowne uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy nie wyłącza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§22

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację swoich zobowiązań wynikających z Umowy;
 - b) ma niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, wymagane uprawnienia, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania Przedmiotu Umowy.
- 2. Zamawiający oświadcza, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację swoich zobowiązań wynikających z Umowy.
- 3. Działając na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
- 4. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania Umowy.
- 5. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
- 6. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i innych aktów powszechnie obowiązującego prawa.
- 7. Zmiany i uzupełnienia Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności (aneks), chyba że Umowa stanowi inaczej.
- 8. Wszelkie spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy rozstrzygane będą w pierwszej kolejności na drodze polubownej. W przypadku braku porozumienia w terminie 30 dni od zaistnienia sporu, każda ze Stron może żądać rozstrzygnięcia sporu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 9. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o zmianie adresu, numerów telefonów lub adresów e-mail. W przypadku nie wywiązania się jednej ze Stron z tego obowiązku, korespondencja wysłana na adres podany w **WSz** uważana będzie za dostarczoną.
- 10. Wszelkie powiadomienia dokonywane będą w formie i na adresy wskazane w **WSz**, chyba że Umowa stanowi inaczej.
- 11. W celu uchylenia wątpliwości Strony postanawiają, że jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy okaże się nieważne lub będzie obarczone inną wadą prawną, nie będzie to miało wpływu na pozostałe postanowienia Umowy. W odniesieniu do postanowień dotkniętych nieważnością lub takich, które okażą się niewykonalne Strony wynegocjują w dobrej wierze, w miarę możliwości, alternatywne postanowienia, które będą wiążące i wykonalne oraz będą odzwierciedlać pierwotne intencje Stron z Umowy.
- 12. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.